



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA FINANCE
FINANČNA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
Finančni urad Koper

Piranska cesta 2, 6000 Koper

T: 05 610 80 00
E: kp.fu@gov.si
www.fu.gov.si

Številka: 4934-38515/2021-12
Datum: 13.3.2023
U.p.: FURS524

OKLIC 1. SPLETNE JAVNE DRAŽBE

Na podlagi 70. člena Zakona o davčnem postopku - ZDavP-2 (Uradni list RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 32/12, 94/12, 101/13 – ZDavNepr, 111/13, 22/14 – odl. US, 25/14 – ZFU, 40/14 – ZIN-B, 90/14, 91/15, 63/16, 69/17, 13/18 – ZJF-H, 36/19, 66/19, 145/20 – odl. US, 203/20 – ZIUPOPDVE, 39/22 – ZFU-A, 52/22 – odl. US, 87/22 – odl. US in 163/22) v zvezi s tretjim in šestim odstavkom 195. člena ZDavP-2 ter Pravilnika o objavah prodaj in izvajanju spletne javne dražbe Finančne uprave Republike Slovenije (Uradni list RS, št. 47/22) odreja Finančna uprava Republike Slovenije, Finančni urad Koper, Piranska cesta 2, 6000 Koper, spletno javno dražbo premičnin.

Spletna javna dražba bo potekala na portalu furs.edrazbe.si, dne **07.04.2023**, s pričetkom ob **10:00** uri.

Spletna javna dražba se začne samodejno in traja 20 minut. Če je ponudba dana 2 minuti ali manj pred iztekom spletne javne dražbe, se trajanje spletne javne dražbe (vsakokrat) podaljša za dodatni 2 minuti. Število podaljšanj ni omejeno.

O morebitnem preklicu ali prekinitvi spletne javne dražbe bo dražitelj obveščen znotraj portala furs.edrazbe.si.

Zap. št.	Št. kosov	Predmet prodaje	Izklicna cena v EUR	Stopnja DDV, DMV
1	1	T.GOSTINČAR - »GOSPOD S PIPO» DIM CCA 70X90cm UOKV.AKVAREL		
2	1	T. GOSTINČAR -» MLIN« DIM. CCA 55X75cm UOKV. AKVAREL		
3	1	A.WEINIGER . »OBALA JADRNICA » CCA DIM 50X70CM NEUOKV/OLJE		
4	1	KOSTA - «DREVORED POLJE, CESTA» DIM 45X60CM UOKVIR/OLJE		
5	4	ŽARKO SMILJANIČ »4 KOS / GRAFIKE RAZNI MOTIVI DIM20X15		
6	1	SAŠA DOBRIČ »MORSKI MOTIV RIBA MORJE« DIM 40X35CM		
7	1	SAŠA DOBRIČ »MORSKI MOTIV RIBA ŽENSKA MORJE« DIM 40X35CM		
8	1	SAŠA DOBRIČ »MORSKI MOTIV ŽENSKA GALEB« DIM 40X35CM		



9	1	SAŠA DOBRIČ »MORSKI MOTIV ŽENSKA V KOPALKAH« DIM 40X35CM		
10	1	JUBAYER RAZZAK »ŽENSKI HRBET OB PIRAMIDI« DIM 60X80cm		
11	1	JUBAYER RAZZAK »ŽENSKA OB ZAVESI« DIM 60X75cm		
12	1	JUBAYER RAZZAK »ŽENSKA - POLŽJA LUPINA« DIM 52X52cm		
13	1	JUBAYER RAZZAK »ŽENSKA V CVETU « DIM 52X52cm		
14	1	JUBAYER RAZZAK »ŽENSKA DREVO ŽIVLJENJE « DIM 120X70cm		
15	1	JUBAYER RAZZAK »STIK DVEH SVETOV MUSLIMANSKI/KRŠČANSKI« DIM 95X85cm		
	18	SKUPAJ:	3.950,00	0,00

Premičnine se prodajajo po načelu **VIDENO - KUPLJENO**, so brez garancije, reklamacija kvalitete po prevzemu ni možna.

Premičnine se prodajajo v kompletu.

Ogled predmeta prodaje

Ogled premičnin je možen dne 03.04.2023 od 11:00 do 12:00 v/na Obala 114, 6320 Portorož - TPC Lucija. Dodatne informacije lahko zainteresirani dobijo na telefonski številki 05 610 8042 ali 031 763 968, v ponedeljek, torek in četrtek od 07:00 do 15:00 ure, sredo od 07:00 do 17:00 ure in petek od 07:00 do 13:00 ure, do dneva spletne javne dražbe..

Sodelovanje na spletni javni dražbi

Na spletni javni dražbi lahko sodeluje le tisti, ki se najpozneje 3 delovne dni pred dražbo prijavi kot zainteresirani kupec ter pod pogojem plačila varščine, le-to plača.

Varščina

Če je plačilo varščine določeno kot pogoj za sodelovanje na spletni javni dražbi (kar je razvidno iz objave prodaje) se varščina plača najpozneje 3 delovne dni pred začetkom spletne javne dražbe in znaša 10 % izklicne cene, vendar pa znesek ne more biti nižji od 40 EUR.

Varščina se vplača na depozitni račun Zavarovanje izpolnitve oziroma plačila davčne obveznosti številka: **SI56 0110 0600 0009 626**. Pri nakazilu mora biti navedena referenca, ki bo kreirana ob prijavi spletne javne dražbe.

Zainteresiranemu kupcu se ob prijavi na spletno javno dražbo znotraj portala furs.edrazbe.si posreduje obvestilo o višini varščine, številka računa, referenca ter drugi podatki za plačilo varščine.

Vplačana varščina bo kupcu všteta v kupnino. Udeležencem spletne javne dražbe, ki na dražbi ne bodo uspeli, bo varščina vrnjena najpozneje v 5 dneh po zaključku dražbe.

Udeležencu, ki ni pripravljen ponuditi niti izklicne cene ali kupcu, ki ne plača kupnine, se varščina ne vrne. S pristopom k spletni javni dražbi kadarkoli v času njenega trajanja dražitelj soglaša, da ponuja izklicno ceno premičnine. V primeru, če dražitelj ne pristopi k spletni javni dražbi, se šteje, da se ni udeležil prodaje in ni upravičen do vračila varščine.

Prijava zainteresiranega kupca in potrditev prijave

Zainteresirani kupec se prijavi na spletno javno dražbo preko portala furs.edrazbe.si najpozneje 3 delovne dni pred začetkom dražbe, z uporabo SI PASS računa ali z uporabniškim imenom in geslom.

Zainteresirani kupec ob prijavi na spleto javno dražbo izbere vlogo, v kateri bo nastopal kot dražitelj (kot dražitelj, ali kot dražitelj, ki je hkrati dolžnik oziroma povezana oseba iz 148. člena ZDavP-2) ter navede račun za nakazilo vrnjene varščine, če se ta razlikuje od računa, iz katerega je bila varščina vplačana. Za predmete, za katere veljajo posebni pogoji za nakup, mora priložiti tudi dokumente, iz katerih izhaja, da te posebne pogoje izpolnjuje.

Če zainteresiranega kupca zastopa zakoniti zastopnik ali pooblaščenec, ob prijavi na spletno javno dražbo pred izbiro vloge, v kateri bo nastopal zastopani dražitelj, označi zastopstvo ter poleg priloge, navedb in označb, navedenih v prejšnjem odstavku, priloži pooblastilo.

Če kot zainteresirani kupec nastopa oseba, ki je hkrati dolžnik ali povezana oseba iz 148. člena ZDavP-2, ob prijavi na spletno javno dražbo izpolni podatek o svojem statusu.

Urednik FURS po pregledu prijave na spletno javno dražbo in preveritvi plačila varščine zainteresiranega kupca njegovo prijavo potrdi ali zavrne, o čemer je zainteresirani kupec obveščen znotraj portala furs.edrazbe.si. Pri zavrnitvi prijave se navede razlog zavrnitve.

Zainteresirani kupec lahko znotraj portala furs.edrazbe.si ves čas spremlja svoj status, do izteka roka za prijavo pa ima možnost spreminjati in dopolnjevati predhodno vnesene podatke. Po potrditvi prijave pridobi enolični znak, s katerim anonimno sodeluje na dražbi.

Potek dražbe

Spletna javna dražba se opravi, če se je udeleži vsaj en ponudnik. Šteje se, da je spletna javna dražba uspela, če vsaj en ponudnik ponudi ceno, ki je enaka izklicni ceni.

S pristopom k spletni javni dražbi dražitelj soglaša, da ponuja izklicno ceno premičnine. V primeru, da več dražiteljev ponudi izklicno ceno pa nihče od njih ne ponudi cene, ki je višja od izklicne, se šteje, da je izklicno ceno prvi ponudil tisti dražitelj, ki se je prvi prijavil na to spletno javno dražbo.

Dražitelj zvišuje izklicno ceno oziroma trenutno najugodnejšo ponudbo najmanj s korakom draženja, ki znaša **50,00 EUR**.

Tekom spletne javne dražbe je dražitelj znotraj portala furs.edrazbe.si seznanjen z vsakokratno najboljšo ponudbo in s tem, ali je njegova ponudba najboljša.

Premičnine se prodajo ponudniku, ki je ponudil najvišjo ceno.

Po končani spletni javni dražbi se samodejno izdela poročilo o poteku dražbe, ki je dražiteljem na voljo znotraj portala furs.edrazbe.si.

Plačilo kupnine in prevzem predmeta prodaje

Kupec mora takoj po končani spletni javni dražbi oziroma najpozneje v roku 3 dni po končani spletni javni dražbi plačati kupnino na prehodni podračun številka: **SI56 0110 0846 0501 635**. Plačilna navodila za plačilo kupnine bodo navedena v poročilu o poteku spletne javne dražbe.

Kupljene premičnine mora kupec prevzeti takoj po plačilu kupnine.

Če se od dosežene prodajne cene obračuna davek na dodano vrednost oziroma davek na motorna vozila ali ostale obvezne dajatve in ni predvidena oprostitev plačila, obveznost iz tega naslova bremeni kupca.

Barbara Stančič
vodja sektorja

Objavljeno:
- na portalu furs.edrazbe.si